

Załącznik nr 4 do Ogłoszenia o przetargu
z dnia 05 maja 2022r.
Zn. spr.: ZG.2217.1.8.2022.

Regulamin przetargu

1. Skarb Państwa Państwowe Gospodarstwo Leśne Lasy Państwowe – Nadleśnictwo Bydgoszcz przeprowadza przetarg nieograniczony pisemny na dzierżawę gruntów rolnych, w celu prowadzenia ogródka działkowego, stanowiących własność Skarbu Państwa w zarządzie Nadleśnictwa Bydgoszcz (organizatora przetargu).
2. Podstawy prawne przeprowadzenia przetargu stanowią przepisy art. 39 oraz art. 4 ust. 3 ustawy z dnia 28.09.1991 r. o lasach (Dz. U. z 2022 r., poz. 672), Zarządzenie Nadleśniczego Nadleśnictwa Bydgoszcz nr 9/2022 z dnia maja 2022r.
3. Organizator przetargu sporządza ogłoszenie o przetargu określające warunki przystąpienia uczestników do przetargu, treść i formę ofert pisemnych oraz tryb składania i wyboru ofert pisemnych. Ogłoszenie o przetargu zostaje wywieszane na tablicy ogłoszeń w siedzibie Nadleśnictwa Bydgoszcz oraz na stronie internetowej Nadleśnictwa Bydgoszcz.
4. Do przetargu nie mogą przystąpić osoby zalegające z płatnościami wobec Nadleśnictwa Bydgoszcz.
5. Przystępując do przetargu poprzez złożenie oferty uczestnik potwierdza, że położenie, dojazd do przedmiotu oferty oraz jego stan jest mu znany i w wypadku wyboru jego oferty nie będzie przedstawiał roszczeń co do przedmiotu oferty.
6. Wyboru ofert dokonuje komisja powołana przez Nadleśniczego Nadleśnictwa Bydgoszcz.
7. Komisja wybiera najkorzystniejszą ofertę z ofert nie odrzuconych, według kryterium najwyższej oferowanej rocznej wysokości czynszu podanej w złotych polskich za wybrany pakiet gruntu.
8. Przetarg uważa się za nierozstrzygnięty jeżeli:
 - 1) nie wpłynęła żadna oferta,
 - 2) żaden z uczestników przetargu nie zaoferował, co najmniej wywoławczej wysokości czynszu,
 - 3) komisja odrzuciła wszystkie oferty lub nie wybrała żadnej.
9. Przetarg przeprowadza się, jeżeli złożył ofertę chociażby jeden uczestnik przetargu.
10. Komisja sporządza protokół wyboru najkorzystniejszych ofert zgodnie z regulaminem przetargu oraz przedstawia go Nadleśniczemu do zatwierdzenia.
11. O wyniku przetargu Nadleśnictwo Bydgoszcz zawiadamia uczestników przetargu pisemnie, niezwłocznie po jego zamknięciu oraz poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie

Nadleśnictwa Bydgoszcz listy osób, których oferty zostały wybrane przez Organizatora jako najkorzystniejsze.

12. Po zatwierdzeniu protokołu przez Nadleśniczego oraz po ogłoszeniu wyników przetargu i uzyskaniu zgody Dyrektora Regionalnej Dyrekcji Lasów Państwowych w Toruniu na dzierżawę gruntu, z wybranym Oferentem zostanie podpisana umowa na warunkach podanych w ogłoszeniu o przetargu oraz według treści wzoru umowy dzierżawy zamieszczonego w dokumentacji przetargowej. W przypadku nie podpisania umowy dzierżawy z przyczyn leżących po stronie Oferenta, Komisja wybiera kolejną najkorzystniejszą ofertę z ofert złożonych w postępowaniu. Jeżeli nie było kolejnej oferty, o której mowa powyżej, przetarg dla przedmiotowego pakietu zostaje nierozstrzygnięty.

Białe Błota, dnia 05.05.2022 r.

NADLEŚNICZY
Nadleśnictwa Bydgoszcz
Andrzej Białkowski
Andrzej Białkowski