

UMOWA NR

Zawarta w dniu r. pomiędzy :

Skarbem Państwa – Nadleśnictwo Bydgoszcz z siedzibą w Białych Błotach, ul. Sosnowa 9 (86-005 Białe Błota), NIP: 5540315514, REGON: 090550638;

reprezentowanym przez:

Pana Andrzeja Białkowskiego – Nadleśniczego Nadleśnictwa Bydgoszcz

zwanym w dalszej treści umowy **Zamawiającym**,

a

.....

NIP: , REGON, ewentualnie PESEL:

reprezentowaną przez :

zwanym w dalszej treści umowy **Wykonawcą**

w wyniku dokonania wyboru Wykonawcy wyłonionego w wyniku przeprowadzonego konkursu na projekt i wykonanie „Leśnego Ekomuralu”, pomiędzy Zamawiającym, a Wykonawcą (łącznie: „Strony”) została zawarta umowa („Umowa”) o wartości szacunkowej poniżej progu określonego w art. 2 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 11 września 2019 roku - Prawo zamówień publicznych (Dz.U. 2021 poz. 1129), o następującej treści:

§ 1

Podstawą zawarcia umowy jest dobrowolne zgłoszenie się Wykonawcy do konkursu na projekt i wykonanie „Leśnego Ekomuralu” i akceptacja regulaminu konkursu stanowiącego załącznik do niniejszej umowy, a także wyłonienie laureata przez komisję konkursową.

§ 2

1. Przedmiot umowy podzielony jest na dwie części tj.:
 - a. wykonanie i dostarczenie projektu „Leśnego Ekomuralu”, zgodnie ze zgłoszeniem konkursowym, którego Wykonawca jest laureatem;
 - b. wykonanie zaprojektowanego Ekomuralu na ścianie szczytowej budynku o wymiarach: szerokość 11,8 m i wysokość 34,2 m, zlokalizowanego przy ul. Szubińskiej 22 w Bydgoszczy. Wizualizację obiektu zawarto w dwóch załącznikach do niniejszej umowy, zgodnie z wymogami określonymi w regulaminie konkursowym oraz zgodnie z wykonanym i dostarczonym projektem.
2. Zamawiający oświadcza, iż nieruchomość o której mowa w § 2 znajduje się w zarządzie Wspólnoty Mieszkaniowej (...). Zgody na wykonanie przedmiotu umowy udzielone przez Wspólnotę Mieszkaniową (...) oraz Wydział (...) Urzędu Miasta ... stanowią załączniki do niniejszej umowy.

3. Szczegółowy zakres, tematyka i opis wykonania przedmiotu umowy zawarty jest w załączonym regulaminie konkursowym.
4. Wykonawca zobowiązuje się wykonać roboty z należytą starannością i zgodnie z zasadami wiedzy technicznej oraz obowiązującymi przepisami i normami.
5. Uznaje się, iż Wykonawca uzyskał wszystkie informacje niezbędne do wykonania przedmiotu zamówienia, jak również dotyczące ryzyka, trudności oraz innych okoliczności, jakie mogą mieć wpływ na wykonanie przedmiotu umowy.
6. Przedmiot umowy będzie wykonany przy użyciu materiałów, sprzętu i urządzeń Wykonawcy.

§ 3

1. Wykonawca udziela 2 letniej gwarancji na wykonany przedmiot umowy.
2. W razie zgłoszenia przez Zamawiającego usterki, Wykonawca zobowiązuje się zareagować i wykonać naprawę w ciągu 5 dni roboczych od zgłoszenia na piśmie lub poprzez e-mail.

§ 4

1. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu umowy w następującym terminie:
 - a) wykonanie i dostarczenie projektu „Leśnego Ekomuralu” w **terminie 14 dni od dnia podpisania niniejszej umowy**, zawartej wskutek rozstrzygnięcia konkursu którego Wykonawca jest laureatem;
 - b) wykonanie zaprojektowanego Ekomuralu na ścianie szczytowej budynku przez Wykonawcę profesjonalnie zajmującego się malarstwem ściennym, w terminie **do 15.11.2021 r.**
2. Potwierdzeniem wykonania każdej z dwóch części stanowiącej przedmiot umowy będzie sporządzony na piśmie przez strony protokół odbioru.
3. Strony zastrzegają sobie możliwość zmiany terminu wykonania i zakończenia robót, o którym mowa w ust. 1 z przyczyn obiektywnych i niezawinionych przez strony.
4. Wykonawca zobowiązany jest niezwłocznie powiadomić Zamawiającego w formie pisemnej o przeszkodach mogących mieć wpływ na opóźnienie terminu wykonania przedmiotu umowy.

§ 5

1. Przedmiot umowy winien być wykonany przez Wykonawcę własnymi staraniami lub przy udziale podwykonawców.
2. W przypadku wykonywania robót przy pomocy podwykonawców **Wykonawca** ponosi wobec **Zamawiającego** pełną odpowiedzialność za wykonane prace.

§ 6

1. Wynagrodzenie za wykonanie niniejszej umowy ustala się w dwóch częściach tj.:
 - a) nagroda dla laureata konkursu w kwocie 5 000,00 zł (pięć tysięcy złotych), przysługująca za wykonanie i dostarczenie projektu będącego przedmiotem konkursu z jednoczesnym przeniesieniem praw autorskich;
 - b) w kwocie ryczałtowej 25 000 zł brutto (słownie: dwadzieścia pięć tysięcy złotych brutto), za wykonanie zaprojektowanego Ekomuralu.

2. Kwoty wymienione w ust. 1 zawierają wszystkie koszty związane z realizacją zamówienia niezbędne do jego wykonania.
3. Wynagrodzenie zostanie potrącone o należne składki ubezpieczeniowe oraz podatki.
4. Należność za wykonane roboty zostanie uregulowana w terminie 14 dni kalendarzowych liczonych od daty wpływu **rachunku/faktury** do siedziby Zamawiającego, przelewem na konto bankowe wskazane na fakturze. Podstawą wystawienia **faktury/rachunku** jest podpisany obustronnie protokół odbioru końcowego.
5. W przypadku opóźnienia w zapłacie Wykonawca może naliczyć odsetki ustawowe.

§ 7

1. Strony postanawiają, że wiążącą ich formą odszkodowania są kary umowne.
2. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne :
 - a) za nieterminowe wykonanie przedmiotu umowy - w wysokości 1 % wartości łącznego wynagrodzenia brutto określonego w § 6 ust. 1 za każdy dzień zwłoki,
 - b) za nieterminowe naprawienie usterek w wysokości 1 % wartości łącznego wynagrodzenia brutto określonego w § 6 ust. 1 za każdy dzień zwłoki,
 - c) z tytułu odstąpienia od wykonania umowy lub jej rozwiązania z winy Wykonawcy - w wysokości 10 % wartości łącznego wynagrodzenia brutto określonego w § 6 ust. 1.
3. Zamawiający zapłaci Wykonawcy kary umowne z tytułu odstąpienia od wykonania umowy lub jej rozwiązania z winy Zamawiającego w wysokości 10% wartości łącznego wynagrodzenia brutto określonego w § 6 ust. 1.
4. Stronom przysługuje prawo do dochodzenia na zasadach ogólnych odszkodowania przewyższającego karę umowną.
5. Strony za obopólnym porozumieniem mogą odstąpić od egzekucji naliczonych kar umownych.
6. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie kar umownych z przysługującego mu wynagrodzenia.

§ 8

W przypadku rażących naruszeń postanowień niniejszej umowy druga strona zastrzega sobie możliwość jej rozwiązania ze skutkiem natychmiastowym.

§ 9

1. Wszelkie zmiany postanowień niniejszej umowy mogą być wprowadzone aneksem do umowy podpisanym przez strony pod rygorem nieważności .
2. Wykonawca nie może dokonać cesji wierzytelności wynikających z niniejszej umowy bez uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego i jego podmiotu tworzącego pod rygorem nieważności.

§ 10

1. Wykonawca przenosi autorskie prawa majątkowe do stworzonej dokumentacji projektowej o której mowa w § 2 ust. 1 a na Zamawiającego na wszelkich polach eksploatacji określonych w dalszych postanowieniach Umowy, w ramach wynagrodzenia o którym mowa w § 6 ust. 1 a).

2. Przejście na rzecz Zamawiającego autorskich praw majątkowych do Utworów Wykonawcy oraz własności egzemplarzy nośników na których będą utrwalone nastąpi z chwilą przekazania Utworu Wykonawcy Zamawiającemu.

3. Wykonawca przenosi na Zamawiającego uprawnienie do zezwalania na wykonywanie zależnego prawa autorskiego do Utworów Wykonawcy.

4. Prawa autorskie do Utworów Wykonawcy nie będą ograniczone pod względem czasowym czy terytorialnym i przechodzą na Inwestora na wszelkich polach eksploatacji znanych na dzień podpisania umowy, w tym w szczególności:

- (1) w zakresie używania - wykorzystywanie w całości lub w części w dowolny sposób, w tym dokonywanie niezbędnych adaptacji i przeróbek, na cele związane z realizacją innych zadań;
- (2) w zakresie wykorzystania w całości lub części utworu - zamieszczanie w całości lub w części w dokumentach zamówienia w rozumieniu PZP i innych związanych z zawieraniem umów przez Zamawiającego, jak również we wnioskach do organów władzy publicznej bądź wnioskach do instytucji finansujących lub mogących finansować działalność Zamawiającego, wprowadzanie do pamięci komputera, wprowadzenie do sieci komputerowej intranetowej i internetowej, wykorzystywanie w materiałach wydawniczych w tym promocyjnych, informacyjnych i szkoleniowych, korzystanie z opracowań w całości lub w części oraz ich łączenie z innymi utworami lub dziełami;
- (3) w zakresie przetwarzania, utrwalania i zwielokrotniania dowolną techniką, w tym techniką drukarską reprograficzną zapisu magnetycznego oraz techniką cyfrową - opracowywanie poprzez dodanie różnych elementów, uaktualnienie, modyfikację, tłumaczenie na różne języki, zmiany wielkości i treści całości lub ich części
- (4) w zakresie obrotu oryginałem albo egzemplarzami, na których utwór utrwalono - wprowadzanie do obrotu, użyczenie lub najem oryginału albo egzemplarzy;
- (5) w zakresie rozpowszechniania w sposób inny niż określony w pkt (4) - publiczne wykonanie, wystawienie, wyświetlenie, odtworzenie oraz nadawanie i reemitowanie, a także publiczne udostępnianie utworu w taki sposób, aby każdy mógł mieć do niego dostęp w miejscu i w czasie przez siebie wybranym;
- (6) opracowywanie poprzez dodanie różnych elementów, uaktualnienie, modyfikację, tłumaczenie na różne języki, zmiany wielkości i treści całości lub ich części;

- (7) udostępniania osobom trzecim, w szczególności podmiotom upoważnionym do przeprowadzania czynności kontrolnych.
5. Wykonawca gwarantuje Zamawiającemu, że świadczenia wchodzące w zakres Przedmiotu Umowy nie naruszają żadnych praw własności intelektualnej, w tym praw autorskich lub praw własności przemysłowej osób trzecich.
6. Jeżeli zostanie zgłoszone do którejkolwiek ze Stron roszczenie, że jakiegokolwiek świadczenie wchodzące w skład Przedmiotu Umowy narusza jakiegokolwiek prawa własności intelektualnej lub przemysłowej, to wówczas Zamawiający niezwłocznie poinformuje o tym fakcie Wykonawcę, jeżeli zgłoszenie zostało skierowane do Inwestora, a Wykonawca zobowiązany jest na swój koszt podjąć wszelkie działania mające na celu odparcie tego zarzutu, chyba, że uzna zarzut za zasadny.

§ 11

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową zastosowanie mają przepisy Kodeksu Cywilnego.
2. Spory wynikłe w trakcie obowiązywania niniejszej umowy podlegają rozpoznaniu przez sąd właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego.

§ 12

Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach po jednym egzemplarzu dla każdej ze stron .

Zamawiający :

Wykonawca:

Załącznikami do niniejszej umowy są:

1. Regulamin konkursu
2. Oświadczenie uczestnika konkursy
3. Formularz zgłoszeniowy
4. 2 załączniki – wizualizacja obiektu
5. Zgoda Wspólnoty Mieszkaniowej
6. Zgoda Urzędu Miasta